



اطلاعیه فروش املاک و مستغلات در بورس کالای ایران

توسط وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح

زمان برگزاری حراج در بورس کالا	۱۳۹۹/۰۹/۰۹ ساعت ۰۹:۳۰ صبح (در صورت عدم وجود خریدار در روز اول حراج، فرآیند حراج در روزهای کاری بعد تا تاریخ ۹۹/۰۹/۱۵ ادامه خواهد یافت.)
نوع کاربری ملک	زمین (ذخیره)
نشانی	دماوند، دشت مشاء، دشت ششم، اراضی قلقل چشمه
قیمت کارشناسی	۱۲۶۸۲۰/۷۵۰ میلیون ریال
قیمت پایه پیشنهادی فروشنده	۱۳۰ میلیارد ریال
مساحت عرصه	۳۶۲۳/۴۵ مترمربع
مساحت اعیان	-
نام مالک	سازمان تعاونی مصرف کادر نیروهای مسلح اتکا
نوع سند	تک برگ
سایر مشخصات	شش دانگ یک قطعه زمین محصور شده
شرایط و مهلت بازدید ملک	از تاریخ ۱۳۹۹/۰۸/۲۵ تا ۱۳۹۹/۰۹/۰۹، هماهنگی با ۰۲۱۲۳۸۳۲۵۳۷
نحوه ثبت نام و شرکت در حراج برای متقاضیان خرید	مراجعه و ثبت نام در شعب کارگزاری های رسمی دارای مجوز (لینک آدرس و ...)
تضمین متقاضیان خرید برای شرکت در حراج	۳/۹ میلیارد ریال معادل سیصد و نود میلیون تومان (۳ درصد قیمت پیشنهادی فروشنده) به صورت واریز وجه نقد یا تودیع ضمانت نامه بانکی
مهلت واریز وجه تضمین و ثبت درخواست جهت شرکت در حراج	تا پیش از پذیرفته شدن بهترین قیمت پیشنهادی و انجام معامله (توصیه می شود متقاضی خرید تا پیش از ساعت ۰۹:۱۵ مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۰۹ و در صورت ادامه یافتن فرآیند حراج در روزهای کاری بعد تا پیش از ساعت ۹:۱۵ هر روز کاری نسبت به تودیع تضمین و ثبت سفارش خرید اقدام نماید.)
نحوه پرداخت وجوه توسط برنده حراج (خریدار نهایی) پس از معامله	۴۰ درصد نقد به حساب عملیاتی بورس کالا تا ۱۰ روز کاری پس از معامله، ۴۰ درصد حداکثر ۹۰ روز پس از تنظیم مبیعه نامه همزمان با تحویل ملک، ۲۰ درصد حداکثر ۱۸۰ روز پس از تنظیم مبیعه نامه همزمان با انتقال سند
مهلت امضای مبیعه نامه	تا ۲۰ روز کاری پس از انجام معامله در بورس
تاریخ تحویل ملک	حداکثر ۹۰ روز پس از تنظیم مبیعه نامه و ارائه سند تسویه حراج از پایاپای
کارمزد خریدار نهایی	۰/۰۰۳۳ ضرب در ارزش معامله تا سقف ۲۰۰ میلیون ریال
عرضه کننده	سازمان تعاونی مصرف کادر نیروهای مسلح اتکا
کارگزار عرضه کننده	شرکت کارگزاری بهمن
حساب بانکی بورس کالا برای واریز وجه تضمین ۳ درصد	شماره حساب ۱۰۴۴۵۶۳۹۱ بانک تجارت یا شماره حساب ۱۷۷۷۰۷۷۷۵ بانک ملت به نام شرکت بورس کالای ایران
لینک دسترسی به اطلاعات بیشتر و متن پیش نویس مبیعه نامه	https://www.ime.co.ir/amlak.html